

**Предложения Общественного Совета по развитию малого предпринимательства при Губернаторе Санкт-Петербурга, направленные на стабилизацию экономической ситуации и поддержку малого и среднего предпринимательства в сложившихся условиях.**

**1. В сфере налогообложения, Правительству Санкт-Петербурга рассмотреть возможность:**

1. Сохранить в 2023-2025 годах мораторий на введение торгового сбора на территории Санкт-Петербурга (глава 33 Налогового Кодекса Российской Федерации);
2. Установить в 2022-2023 годах пониженные ставки по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения в размере 4%, в случае если объектом налогообложения являются «доходы, уменьшенные на величину расходов», и 3% если объектом налогообложения являются «доходы», для всех субъектов малого предпринимательства - плательщиков налога, независимо от их вида экономической деятельности; для производственных предприятий установить ставки УСН 2% и 1% соответственно;
3. Приостановить вступление в силу п. 4 ст. 1, ст. 2 Закона Санкт-Петербурга от 25.11.2021 №562-121 «О внесении изменений в отдельные законы Санкт-Петербурга о налогах и сборах» в части, предусматривающей увеличение с 2023 года налоговой нагрузки на бизнес за счет расширения круга лиц - плательщиков налога на имущество, при снижении площади объектов недвижимости налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость с 1000м<sup>2</sup> до 500 м<sup>2</sup>;
4. Рассмотреть возможность снижения ставки налога на имущество, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, до 1 %.
5. Заморозить в целях налогообложения до 2025 года кадастровую стоимость объектов недвижимого имущества на уровне 2018 года.
6. Инициировать обращение в Министерство экономического развития Российской Федерации по вопросу внесения изменений в методические указания по государственной кадастровой оценке, утвержденные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.05.2017 № 226 в части исключения НДС из формулы расчета кадастровой стоимости объекта;
7. Внести изменения в ст. 4 Закона Санкт-Петербурга от 25.11.2021 №562-121 «О внесении изменений в отдельные законы Санкт-Петербурга о налогах и сборах», направленные на исключение зависимости величины потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода от средней численности наемных работников (дополнительная налоговая нагрузка негативно влияет на занятость).
8. Инициировать обращение в Министерство финансов РФ с целью:

- снижения страховых взносов до 10%, включая МРОТ для всех субъектов малого и среднего предпринимательства;

-снижения НДС до 10% для ключевых отраслей экономики (производство, транспорт, и т.п.).

## **2. В сфере доступа к имуществу и земле, Комитету имущественных отношений Санкт-Петербурга:**

1. Продлить мораторий на демонтаж неформатных объектов;

2. Предоставить возможность использования НТО по основному и вспомогательному видам использования предпринимателям, разместившим торговый объект в соответствии с договором аренды земельного участка;

3. Приостановить мероприятия по выселению фактических пользователей городской недвижимостью (капитальные объекты, НТО);

4. Рассмотреть возможность применения понижающих коэффициентов к ставкам арендной платы за пользование государственным имуществом, дифференцированных в зависимости от вида деятельности (в настоящее время это предусмотрено только для арендаторов, осуществляющих социальные виды деятельности);

5. Рассмотреть возможность предоставления «самозанятым» гражданам объектов недвижимого имущества из *Перечня недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге) и предназначенного для предоставления во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге*, а также возможность расширения названного Перечня.

## **3. Общие меры поддержки.**

### **Правительству Санкт-Петербурга:**

-оказать содействие в снижении (ограничении) максимальной комиссии по эквайрингу для субъектов малого и среднего предпринимательства до 1% (формирование обращения в ЦБ РФ);

-оказать содействие в снижении тарифов банков, в частности ПАО Сбербанк, за перевод денежных средств от ИП и юридических лиц на счета физических лиц;

-рассмотреть возможность применения понижающих коэффициентов к тарифам регионального оператора на вывоз ТКО;

-рассмотреть возможность применения индивидуального подхода при определении фактического объема образуемых ТКО для субъектов малого и среднего предпринимательства, не имеющих собственную контейнерную площадку;

-заморозить тарифы на услуги монополистов.

**Комитету по труду и занятости населения Санкт-Петербурга:**

- рассмотреть возможность организации на безвозмездной основе регулярных (по мере набора) курсов для подготовки рабочего персонала (продавцы, официанты, швеи и т.д.).

**Комитету по тарифам Санкт-Петербурга, Комитету по энергетике и инженерному обеспечению Санкт-Петербурга:**

- организовать взаимодействие с АО «Петербургская сбытовая компания» по снижению на основании обращений потребителей размера штрафной неустойки (пени) от неоплаченной или несвоевременно оплаченной суммы за потребленную электроэнергию с 0,5% за каждый день просрочки до 1/130 ставки рефинансирования Центрального банка РФ за каждый день просрочки (ст. 37 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»).